

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.02.2026

№ 29-р/62

г. Благовещенск

Об условиях приватизации
муниципального имущества
в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании постановления администрации города Благовещенска от 26.08.2025 № 4872 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2026 год и плановый период 2027, 2028 годов», согласно отчета № 101/09 от 12.02.2026 по определению рыночной стоимости недвижимого имущества, составленного ООО «ГК «АЗИРА»:

1. Осуществить приватизацию, способом продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме в срок до 31.12.2026 объекта недвижимости состоящего из:

– нежилое помещение, общей площадью 2 054,90 кв.м, этаж 1, 2, кадастровый номер 28:01:130069:325, расположенное по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 60, пом. 20001/1. Обременение – договор аренды от 01.11.2025 № 5/2025а, сроком по 31.10.2028 года;

– комплект оборудования нежилого помещения 20001/1 по ул. Ленина, 60, включающий:

- Адресный релейный модуль РМ-4К прот. R3	37 шт.
- Источник вторичного электропитания ИВЭПР 12/3,5 RS-R3 2*12 БР	3 шт.
- Источник питания резервированный ИВЭПР 12/5 RS-R3 2*12 БР	3 шт.
- Источник питания резервированный ИВЭПР 12/5 RS-R3 2*17 БР	2 шт.
- Модуль порошкового пожаротушения МПП(р) – 3-И-ГЭ-УЗ	4 шт.
- Модуль порошкового пожаротушения МПП(р) – 6-КД-1-ГЭ-УЗ	115 шт.
- Модуль управления пожаротушения МПТ-1 прот. R3	22 шт.
- Модуль пожаротушения тонкораспыленной водой МУПТВ-15М-ГЭ-ВД	7 шт.
- Панель противопожарных устройств ЩУ-П НИКОМ 400-IP31 – 1(6/230/6)	1 шт.
- Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный РУБЕЖ-20П прот.	1 шт.
- Пульт дистанционного управления Рубеж-ПДУ-ПТ	5 шт.
- Ящик для песка 0,25 м3	3 шт.
- Щит металлический закрытого типа (с комплектацией)	3 шт.

- Насос электрический циркуляционный 1 шт.
- Насос электрический циркуляционный «Хозяин» 6.32.180 1 шт.

2. В отношении объекта недвижимости, указанного в п. 1 настоящего распоряжения определить:

- 2.1. открытую форму подачи предложений о цене участниками аукциона;
- 2.2. начальную (рыночную) цену муниципального имущества с учетом НДС 22% – 30 782 402 (тридцать миллионов семьсот восемьдесят две тысячи четыреста два) рублей.

3. Настоящее распоряжение подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета - Плотникову И.В.

Председатель Комитета



О.А. Богданова